



CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO AMBIENTAL

Rua Barão do Rio Branco, nº 44 – 2º Andar – Salas 201/202 – Centro – Lagoa Santa/MG
CEP: 33.400-000 e-mail: meioambiente@lagoasanta.mg.gov.br

ATA DA 17ª REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA EM 03 DE JULHO DE 2014 Aprovada em 19/08/2014

1 Aos três dias do mês de julho de 2014, às 14:00 hs, na sala de reuniões da
2 Secretaria de Desenvolvimento Urbano, localizada na Rua Barão do Rio Branco, nº 44.
3 Centro, Lagoa Santa/ MG, reuniram-se os membros do CODEMA/LS. Presentes: Ângelo
4 Augusto Couto, Gustavo Luiz Guilherme Pinto, Marcelo Monteiro, Kenji Martins Ishii,
5 Stefano Rodrigues de Pinho Tavares, Aurélio do Amaral Duarte Costa, Luiz George
6 Marcelino da Trindade, Kurt Erwin Glatz, Ricardo de Oliveira Sepúlveda, Adalton
7 Figueiredo de Melo e as convidadas Maria Marilda Pinto Corrêa e Maria José Maciel
8 Ribeiro. Ângelo iniciou a reunião congratulando o Sr. Kurt pela eleição como vice-
9 presidente do CODEMA e passou ao mesmo a condução da reunião. Kurt congratulou a
10 todos e em seguida perguntando sobre a existência de alguma objeção quanto à ata da
11 16ª RO, ninguém teve nada a opor a mesma foi aprovada por todos. Em seguida iniciou
12 a discussão sobre os processos: 2.1 – ASSOCIAÇÃO CANTO DO RIACHO – Processo
13 Administrativo nº 3448/2014 – Laudo Técnico nº 031/2014 – Aprovado; 2.2 –
14 DIRETORIA DE MEIO AMBIENTE - Processo Administrativo nº 498/2014 – Laudo
15 Técnico nº 034/2014 – Aprovado; 2.3 – MARCELO MARTINS DE REZENDE – Processo
16 Administrativo nº 3610/2014 – Laudo Técnico nº 035/2014 – Aprovado; 2.4 – RODRIGO
17 LADEIRA VIANA SANTOS – Processo Administrativo nº 3941/2014 – Laudo Técnico nº
18 032/2014 – Aprovado; 2.5 – EMPRESA VETOR NORTE 3 EMPREENDIMENTOS
19 IMOBILIÁRIOS SPE LTDA – Processo Administrativo nº 4052/2014 – Laudo Técnico nº
20 033/2014 – aprovado com outra medida compensatória a ser definida. Adalton
21 questionou a respeito da elaboração dos laudos técnicos, solicitando que os Técnicos da
22 Diretoria de Meio Ambiente apenas sugiram ou não o deferimento ficando a aprovação
23 da supressão a cargo do CODEMA. Adalton questionou ainda a venda de lotes em
24 loteamentos que não estão com sua infraestrutura concluída, solicitando que o
25 CODEMA embargue tal situação. Maria José tomou a palavra e explicou que o
26 empreendedor precisa apenas da aprovação, do registro e da licença de início de obras
27 para começar a venda dos lotes. Stefano sugeriu que os técnicos façam a sugestão de
28 deferimento total ou parcial em seus laudos para que o CODEMA aprove ou não as
29 supressões e todos os membros concordaram, passando assim todos os próximos
30 laudos que necessitarem de aprovação do CODEMA a constar a palavra “sugere”. Maria
31 Marilda falou sobre o corte excessivo de pequizeiros há 50 anos atrás onde foi
32 necessário a intervenção do governo para não causar a extinção dos mesmo e como
33 restaram muitos em nossa região aqui será o local onde mais ocorrerá a supressão
34 dessa espécie, sendo necessário portanto, o cuidado para que não desapareçam os
35 pequizeiros devido a expansão do Vetor Norte. Falou também sobre o pedido que está
36 em andamento para a alteração do nome Alameda dos Botânicos para Caiçara, explicou
37 a origem do nome Alameda dos Botânicos e pediu que fossem tomadas providências
38 para que não seja alterada sua nomenclatura. Maria José falou sobre a necessidade de
39 licenciamento ambiental municipal para resolver diversas questões entre elas às
40 supressões de muitas árvores. Stefano informou que em reunião com o Ângelo na



CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO AMBIENTAL

Rua Barão do Rio Branco, nº 44 – 2º Andar – Salas 201/202 – Centro – Lagoa Santa/MG
CEP: 33.400-000 e-mail: meioambiente@lagoasanta.mg.gov.br

ATA DA 17ª REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA EM 03 DE JULHO DE 2014 **Aprovada em 19/08/2014**

41 Cidade Administrativa foi solicitado que Lagoa Santa passe a pertencer a SUPRAM
42 Central devido à extensão da SUPRAM Sete Lagoas. Todos os laudos técnicos de
43 supressão foram aprovados. No item 2.5 o Kenji sugeriu que fosse solicitada outra
44 medida compensatória que todos concordaram em que o corpo técnico do município
45 (Diretoria de Meio Ambiente) decida a outra medida. Kenji sugeriu também que em
46 empreendimentos de grande impacto ambiental apresentem Projeto de Recuperação de
47 Áreas Degradadas. Stefano sugeriu que o laudo fosse aprovado com a condicionante de
48 uma nova medida compensatório a ser instituída pela DMA. Adalton questionou a
49 aprovação do projeto da empresa Vetor Norte e falou que não existe DTB da Copasa
50 para tal empreendimento e que a ETE Vila Maria não comportará os efluentes de tal
51 empreendimento. Ricardo informou que a ETE Central comporta os efluentes. Em
52 análise ao processo de desmembramento de área da Senko Engenharia em que foi
53 solicitada a transformação da área de reserva legal em área verde para ser doada ao
54 Município com o objetivo de não ser fracionada a área de reserva com o
55 desmembramento da área o que foi aprovado por todos. Adalton sugeriu que todos os
56 empreendimentos de grande porte fossem analisados pelo CODEMA antes da
57 aprovação do Município. Marcelo solicitou que as medidas compensatórias solicitadas
58 para a DMA sejam trazidas novamente para as reuniões e que os processos que
59 exigirem medidas compensatórias sejam enviados ao CODEMA com 03(três) sugestões
60 de medida compensatória para que o conselho defina. Maria Marilda levantou a questão
61 sobre as confrontações da APA Carste e as edificações que estão nela. Ângelo voltou
62 ao projeto de transformação de reserva legal em área verde e confirmou a aprovação do
63 mesmo. Gustavo explicou a intervenção que será feita na Júlio Clóvis de Lacerda para a
64 construção de interceptor de esgoto para atender aos projetos do CTCA, informou ainda
65 que a Secretaria de Desenvolvimento Econômico do Estado entrou em contato com a
66 Copasa apresentando o orçamento da rede de esgoto que já foi aprovado pela
67 concessionária, será construída também a galeria de drenagem de águas pluviais e
68 solicitou ao CODEMA autorização para intervenção na Júlio Clóvis de Lacerda o que foi
69 aprovado. Ricardo ressaltou que as diretrizes básicas para o loteamento CTCA estão
70 vencidas e precisam ser renovadas antes de dar continuidade na análise dos projetos.
71 Ângelo pediu um espaço para Aurélio, Diretor de Esportes, se manifestar a respeito do
72 pedido enviado por ele para utilização da orla da Lagoa Central de Lagoa Santa como
73 área para prática de esportes olímpicos. O Sr. Aurélio tomou a palavra e informou sobre
74 a vinda da seleção brasileira de canoagem e a vinda da comissão técnica que já fechou
75 contrato para o treino e foi solicitado pela seleção um local para infraestrutura para apoio
76 aos atletas, foi cogitado o late, porém o custo de reparo imediato seria muito alto e
77 demorado, informou que tal obra de revitalização do late será para o futuro. Informou
78 ainda que o comitê olímpico solicitou a instalação de dois contêineres para suporte aos
79 atletas como por exemplo guardar os equipamentos. Adalton informou que devido à
80 importância do evento é a favor da instalação das unidades de apoio pelo impacto de



CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO AMBIENTAL

Rua Barão do Rio Branco, nº 44 – 2º Andar – Salas 201/202 – Centro – Lagoa Santa/MG
CEP: 33.400-000 e-mail: meioambiente@lagoasanta.mg.gov.br

ATA DA 17ª REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA EM 03 DE JULHO DE 2014 Aprovada em 19/08/2014

81 caráter mundial para divulgar Lagoa Santa. Gustavo informou que para instalação dos
82 contêineres foi solicitado uma base concretada de 16x10m para apoiar as estruturas.
83 Marcelo acrescentou que o impacto dos contêineres é mínimo em relação aos
84 benefícios que tal evento trará para a cidade. Kurt sugeriu o areião como base para os
85 atletas o que foi rejeitado devido à função social que hoje o local exerce. Ângelo sugeriu
86 que o CODEMA, caso aprovasse o projeto, deixasse a cargo da Diretoria de Esportes a
87 escolha pelo melhor local para instalação dos contêineres. O conselho aprovou a
88 locação dos contêineres onde for melhor para o comitê olímpico. Marcelo sugeriu a
89 colocação de placas para sinalizar a real função da instalação dos equipamentos na orla
90 da Lagoa. Adalton pediu que fosse emitido pelo CODEMA um documento aprovando a
91 instalação dos contêineres. Ângelo informou que na próxima Reunião Ordinária ou
92 Extraordinária será apresentado o projeto sobre a revitalização da Lagoa Central.
93 Ricardo informou que se ausentará das reuniões, pois estará em projeto fora e que o
94 mais breve possível será substituído pela Copasa junto ao Conselho. Em seguida,
95 Ângelo agradeceu a presença de todos e encerrou a reunião. Não havendo mais
96 assuntos a tratar a reunião foi encerrada da qual se lavrou a presente ata que será
97 encaminhada a todos os conselheiros para aprovação.