



## Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

### ANEXO IV

#### TERMO DE RESPONSABILIDADE PARA TRANSFERÊNCIA DE TITULARIDADE DE ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO

Eu \_\_\_\_\_, engenheiro civil ou arquiteto, abaixo assinado, **responsável técnico**, sob o CREA/ CAU n° \_\_\_\_\_, juntamente com o **proprietário anterior** do imóvel, também abaixo assinado \_\_\_\_\_, portador do CPF n° \_\_\_\_\_, e cédula de identidade n° \_\_\_\_\_, de nacionalidade \_\_\_\_\_, estado civil \_\_\_\_\_, e residente à \_\_\_\_\_, (se pessoa jurídica mencionar o CNPJ e o endereço da sede) e com o **proprietário atual** do imóvel, também abaixo assinado \_\_\_\_\_, portador (a) do CPF n° \_\_\_\_\_, e cédula de identidade n° \_\_\_\_\_, de nacionalidade \_\_\_\_\_, estado civil \_\_\_\_\_, e residente à \_\_\_\_\_ (se pessoa jurídica mencionar o CNPJ e o endereço da sede);

**DECLARAMOS**, para os devidos fins de direito, inclusive na esfera penal, e nos termos da legislação vigente, que:

1. O imóvel situado à \_\_\_\_\_, lote \_\_\_\_\_, quadra \_\_\_\_\_, bairro/ loteamento \_\_\_\_\_, Lagoa Santa/MG, objeto do alvará de construção de n° \_\_\_\_\_, emitido consoante processo administrativo n° \_\_\_\_\_, foi transferido de proprietário;
2. Que a obra no referido imóvel não ultrapassou o percentual de 60%, conforme Decreto Municipal n° 2.729 de 08 de agosto de 2014 (ou outro que venha a substituí-lo);
3. Que o desenvolvimento do percentual da obra preenchido no formulário anexo condiz fielmente com a realidade;
4. Que o relatório fotográfico anexo condiz com as áreas/cômodos indicados no preenchimento do requerimento, que está nítido e que corresponde ao imóvel referido; e
5. Que estamos cientes das penalidades a que estamos sujeitos pelas informações prestadas.
- 6.

Lagoa Santa/MG, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
Responsável Técnico

\_\_\_\_\_  
Proprietário atual

\_\_\_\_\_  
Proprietário anterior